



COMPTE RENDU D'AUDIENCE

MATIERE: PROPRIÉTÉ FONCIÈRE

FORMATION: 2ÈME CHAMBRE CIVILE DE DROIT DE PROPRIÉTÉ FONCIÈRE

DATE ET HEURE: 09 AVRIL 2026 08:30

SALLE: PETITE SALLE D'AUDIENCE

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	TPI-DAS/RG/2021/0112	ATTAKPA Elie	AGBOGNIHOU E Gnansounovi		RDP	Renvoi : 28 mai 2026 pour Renvoi - Date du 28-05-2026 2ème chambre civile de droit de propriété foncière Motif : Pour une éventuelle jonction

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
2.	TPI-DAS/RG/2021/0113	DAKIN Sylvain	ADOMOU Clément		CDP	Renvoi : 28 mai 2026 pour Renvoi - Date du 28-05-2026 2ème chambre civile de droit de propriété foncière Motif : Pour la rentrée du rapport d'expertise
3.	TPI-DAS/RG/2023/0229	AGOSSA Koukou Médard	GBAGBO Cocou Julien		CDP	Renvoi : 28 mai 2026 pour Renvoi - Date du 28-05-2026 2ème chambre civile de droit de propriété foncière Motif : Pour les mêmes motifs

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LADEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
4.	TPI-DAS/RG/2023/0257	SEVIDE Kobayé Joséphine	KOUBIYA Chantale Et Consorts	AGENCE JUDICIAIRE DE L'ETAT Mairie De Dassa- Zoumé AGENCE NATIONALE DU DOMAINE ET DU FONCIER DIRECTION DEPARTEMENT ALE DU CADRE DE VIE	CDP	Renvoi : 23 avril 2026 pour Renvoi - Date du 23-04-2026 2ème chambre civile de droit de propriété foncière Motif : Pour faire comparaître la mère de ADJINDA saturnin et les Sages de YARA

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LADEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
5.	TPI-DAS/RG/2023/0506	AWOKOU Tchayé	BALARO Ezin Dorothe BALARO Tchégoun KPINHOU Henriette		CDP	Renvoi : 28 mai 2026 pour Renvoi - Date du 28-05-2026 2ème chambre civile de droit de propriété foncière Motif : Pour la rentrée du rapport d'expertise

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
6.	TPI-DAS/RG/2023/0518	AVOKPO Colam Célestin	DOSSOU Denvidé Prudence		CDP	Renvoi : 11 juin 2026 pour Renvoi - Date du 11-06-2026 2ème chambre civile de droit de propriété foncière Motif : Pour tentative de règlement amiable ou à défaut pour être mis en délibérer

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LADEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
7.	TPI-DAS/RG/2023/0657	QUENUM Brigitte QUENUM Philippe	GNANCADJA Hoires ADJADJA Martin		CDP	Renvoi : 23 avril 2026 pour Renvoi - Date du 23-04-2026 2ème chambre civile de droit de propriété foncière Motif : Pour la production de l'attestation d'instance

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
8.	TPI-DAS/RG/2024/0188	AFFOUKOU Cyrille AFFOUKOU Julien	AHOANGNIV O Joseph SE MAIRIE DE GLAZOUE AHOANGNIV O Florent		CDP	Renvoi : 14 mai 2026 pour Renvoi - Date du 14-05-2026 2ème chambre civile de droit de propriété foncière Motif : Pour les mêmes motifs
9.	TPI-DAS/RG/2024/0277	TOUGAN Félix	AYENA Bernadin		CDP	Renvoi : 14 mai 2026 pour Renvoi - Date du 14-05-2026 2ème chambre civile de droit de propriété foncière Motif : Pour les parties absentes

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
10.	TPI-DAS/RG/2024/0319	TCHEBEDEGO Vincent BOKASSA Clément	ZINSOU Lambert ZINSOU Médard ZINSOU Elias ZINSOU Vincent		CDP	Renvoi : 11 juin 2026 pour Renvoi - Date du 11-06-2026 2ème chambre civile de droit de propriété foncière Motif : Pour les observations des parties

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
11.	TPI-DAS/RG/2024/0350	ADJIBOYE Bertin	BALOGO Corneille		CDP	Renvoi : 14 mai 2026 pour Renvoi - Date du 14-05-2026 2ème chambre civile de droit de propriété foncière Motif : Pour demandeur absent

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
12.	TPI-DAS/RG/2024/0579	HOUGNIMON Mélanie	AYIKPE Théodore		CDP	Renvoi : 23 avril 2026 pour Renvoi - Date du 23-04-2026 2ème chambre civile de droit de propriété foncière Motif : Pour commettre un expert topographe
13.	TPI-DAS/RG/2025/0120	TOO Philomène	DOSSOU- ZOMAHOUN Kocharé Dossou		Assignation en CDP	Renvoi : 23 avril 2026 pour Renvoi - Date du 23-04-2026 2ème chambre civile de droit de propriété foncière Motif : Pour les mêmes motifs

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
14.	TPI-DAS/RG/2025/0151	GOUVIDE NOEL	AGBEDE BOKO Alerxandre	OGAN Clément KOUMASSOU ACHILLE	CDP	Renvoi : 28 mai 2026 pour Renvoi - Date du 28-05-2026 2ème chambre civile de droit de propriété foncière Motif : Pour les mêmes motifs

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
15.	TPI-DAS/RG/2025/0182	SOHOU Rodrigue SOHOU Gaston	AZOUGNIDE Julien DAGAN Zéphyrin		CDP	Renvoi : 28 mai 2026 pour Renvoi - Date du 28-05-2026 2ème chambre civile de droit de propriété foncière Motif : Pour exécution de transport judiciaire et pour les même motif

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LADEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
16.	TPI-DAS/RG/2025/0247	ZOMAHOUN Yvan Dine Emery Fidegnon	AGBOGNIHOU E Justin TOLENOU Gaël AGBOGNIHOU E Joakim ATTIN Maupassant		CDP	Renvoi : 28 mai 2026 pour Renvoi - Date du 28-05-2026 2ème chambre civile de droit de propriété foncière Motif : Pour une éventuelle jonction
17.	TPI-DAS/RG/2025/0430	TEHOU D. Espérance	OGOUVI Mathias ARIKOHAN Jacques		CDP	Radié : Radié Motif : radié

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
18.	TPI-DAS/RG/2025/0502	COLLECTIVITE KOSSOUHLO, HOUETCHENO U Et La Famille BANGO	COLLECTIVITE AKPATOU	AKPATOU Oscar AKPATOU Hervé AKPATOU Cyriaque	CDP	Renvoi : 23 avril 2026 pour Renvoi - Date du 23-04-2026 2ème chambre civile de droit de propriété foncière Motif : Pour les observation de la demanderesse sur le PV de TJ et demanderesse absente

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LADEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
19.	TPI-DAS/RG/2026/0042	AKADIRI Wossilatou	OLODO Emilie CONTRE QUI DE DROIT	La Mairie De Dassa-Zoumè	Confirmation de droit de propriété	Renvoi : 23 avril 2026 pour Renvoi - Date du 23-04-2026 2ème chambre civile de droit de propriété foncière Motif : Pour production de preuve
20.	TPI-DAS/RG/2026/0307	AKPINFA Ezin Lucien	AKOTON M. Rigobert AKPOVI S. Alexis		Confirmation de droit de propriété	Renvoi : 14 mai 2026 pour Renvoi - Date du 14-05-2026 2ème chambre civile de droit de propriété foncière Motif : Pour continuation

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
21.	TPI-DAS/RG/2026/0431	AFFOUKOU Ayeko Julien	KOUDERIN Adrien DOSSOU Fidèle AYEGBA Rock		Confirmation de droit de propriété	Renvoi : 23 avril 2026 pour Renvoi - Date du 23-04-2026 2ème chambre civile de droit de propriété foncière Motif : Pour représentation irrégulière du demandeur et ordonner un TJ sur immeuble

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LADEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
22.	TPI-DAS/RG/2026/0434	OHIN R. Rosalie	OGUE Luc		Confirmation de droit de propriété	Renvoi : 23 avril 2026 pour Renvoi - Date du 23-04-2026 2ème chambre civile de droit de propriété foncière Motif : Pour convoquer les ayants droit et la mairie de dassa

Stat :	Dossiers au rôle : 22	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 22	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Dassa-Zoumè, le 09 avril 2026
Maître N'KOUANI Gérod
Greffier

